

Asset Management nach ISO 55001



Was sind Assets?

Unter Assets versteht man in der Wirtschaft Anlagevermögen, Vermögen, Kapitalanlagen, Güter und Immobilien, aber auch andere Vermögensgegenstände oder Kompetenzen, also alles, was einem Unternehmen an materiellen und ideellen Ressourcen zur Verfügung steht.

Die Norm berücksichtigt das Gesamtunternehmen und ist ein sinnvolles Instrument, um betriebswirtschaftliche, rechtliche und technische Belange in Bezug auf das Sachanlagenvermögen effizient miteinander zu verzahnen.

Das Asset Management beschäftigt sich hierbei mit dem gesamten Lebenszyklus von Vermögenswerten und betrifft innerhalb einer Organisation die verschiedensten Bereiche, Funktionen und Mitarbeitenden. Die DIN ISO 55001 entstand aus dem britischen Standard PAS 55 und folgt dem Ansatz, das gesamte Sachanlagenvermögen (Maschinen, Anlagen, Gebäude, Infrastruktur) oder auch immaterielle Vermögen (Humankapital, Reputation) als einzelne Assets zu definieren und diese nach Kosten, Leistungen und Risiken zu bewerten.

Im Wesentlichen soll die internationale Norm dazu verwendet werden

- ▶ Ein einheitliches Asset Management (AM) aufzubauen, einzuführen, aufrechtzuerhalten und stetig zu verbessern
- ▶ Asset-Management-Aktivitäten und Dienstleistungen anzubieten
- ▶ Internen und externen Stakeholdern die Einhaltung gesetzlicher, vertraglicher und anderweitig bindender Anforderungen nachzuweisen

Asset Management zertifizieren lassen

Durch die High Level Structure (HLS) lässt sich die ISO 55001 leicht in bereits bestehende Managementsysteme integrieren, wodurch Synergien mit etwa Qualitäts- und/oder Energiemanagementsystemen genutzt werden können. Wie bei anderen Managementsystemen auch beinhaltet das Zertifizierungsverfahren eine Dokumentenprüfung und ein Audit vor Ort. Nach Bewertung durch den Zertifizierungsausschuss erhalten Sie Ihr Zertifikat mit einer Gültigkeit von 3 Jahren. Nach der Erstzertifizierung folgen in den beiden Folgejahren jeweils Überprüfungsaudits, danach die Rezertifizierung.



Ihr Ansprechpartner:
Markus Altenburg
markus.altenburg@gut-cert.de
+49 30 2332021-57

GUT Zertifizierungsgesellschaft für
Managementsysteme mbH
Umweltgutachter
Eichenstraße 3 b, 12435 Berlin

Wichtige Informationen

Ihre Vorteile mit einem zertifizierten Asset Managementsystem

- ▶ Sie erhalten Unterstützung beim Schaffen eines einheitlichen Rahmens für ein Managementsystem, mit dem Sie den gesamten Lebenszyklus Ihrer Assets verwalten und den Wert der Assets Ihres Unternehmens erschließen können
- ▶ Sie steigern die Wirtschaftlichkeit und reduzieren die mit dem Eigentum von Vermögenswerten verbundenen Kosten
- ▶ Durch Erfüllen der Bedürfnisse und Erwartungen Ihrer Kunden verbessern Sie die Kundenzufriedenheit
- ▶ Durch schnelle und transparente Entscheidungen erhalten Sie mehr Kontrolle und können Ihrer Verantwortung bei der Umsetzung besser gerecht werden
- ▶ Mehr Nachhaltigkeit sorgt für längere Lebensdauer und damit für Services, die gerecht über mehrere Generationen finanziert werden

Leistungen der GUTcert

- ▶ Enge Kooperation beim gesamten Zertifizierungsprozess
- ▶ Audits mit Mehrwert durch Anregungen zur Verbesserung Ihres Systems
- ▶ Integrierte Zertifizierung mit anderen Managementsystemen (QM, UM, Energie u.a.)
- ▶ Seminare zur Weiterbildung der Mitarbeitenden in der GUTcert Akademie

Aufwand einer Zertifizierung

Den Aufwand für die Überprüfung kalkulieren wir abhängig von der Art des Standortes und der Unternehmensgröße individuell. Das Angebot beinhaltet in übersichtlicher Form alle entstehenden Kosten für die Überprüfung, auf Wunsch auch inklusive der Reisekosten. Bei uns gibt es nichts „Kleingedrucktes“ – zusätzliche Gebühren fallen nicht an.



Ihr Ansprechpartner:
Markus Altenburg
markus.altenburg@gut-cert.de
+49 30 2332021-57

GUT Zertifizierungsgesellschaft für
Managementsysteme mbH
Umweltgutachter
Eichenstraße 3 b, 12435 Berlin